

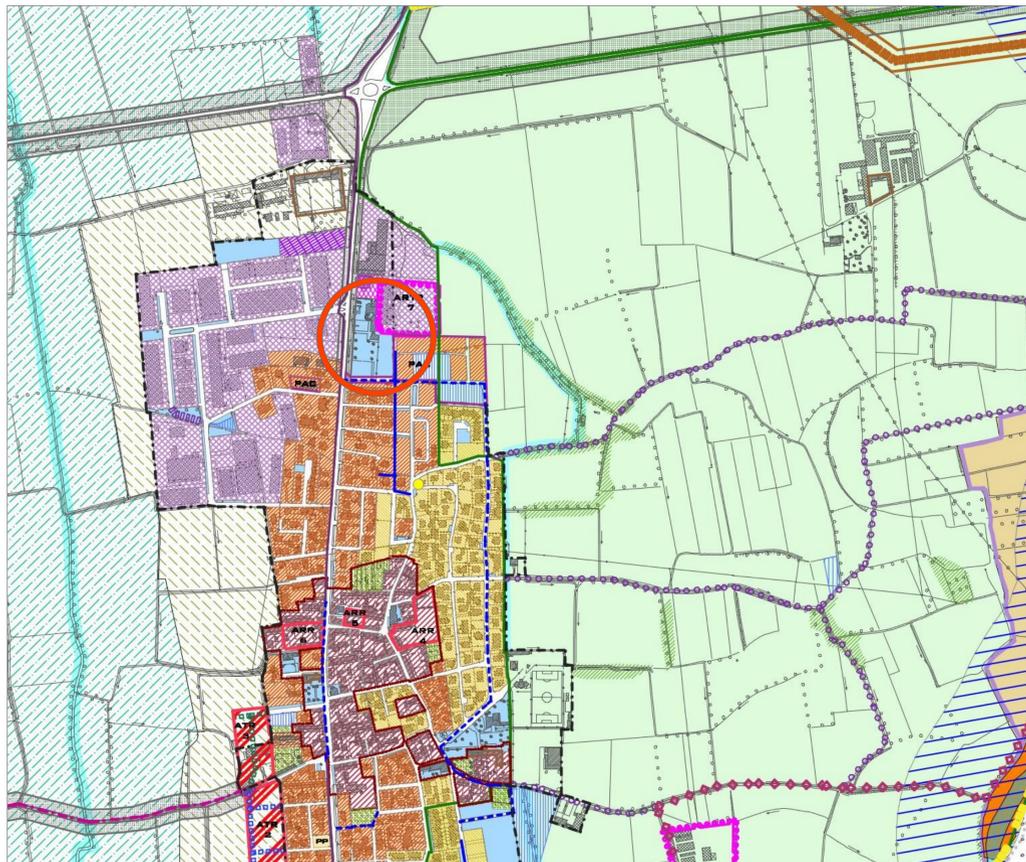


ESTRATTO ORTOFOTO



ESTRATTO CATASTALE

- LEGENDA:**
- CLASSIFICAZIONE DEGLI AMBITI RESIDENZIALI DEL CONSOLIDATO**
- MP.35 A = AMBITO DEL CENTRO STORICO
 - MP.36 B 1 = AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO BASSA DENSITA'
 - MP.37 B 2 = AMBITO RESIDENZIALE CONSOLIDATO MEDIA DENSITA'
 - MP.38 PAD = PIANI ATTUATIVI IN DOSSO
 - AR.1 ARR = AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE RESIDENZIALE
 - MP.39 B 3 = VERDE PRIVATO
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- MP.40 ATB = AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE
 - MP.41 ATD = AMBITO TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO / COMMERCIALE
- AMBITO PRODUTTIVO CONSOLIDATO**
- MP.42 D 1 = AMBITO PRODUTTIVO CONSOLIDATO
 - MP.43 D 2 = AMBITO TURISTICO RIGETTIVO CONSOLIDATO
 - MP.44 D 3 = AMBITO PRODUTTIVO RESIDENZIALE CONSOLIDATO
 - MP.45 ARTR = AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE TURISTICO / RIGETTIVO
- AMBITO SERVIZI CONSOLIDATI**
- MP.46 S = AMBITO DEI SERVIZI E ATTREZZATURE AD USO PUBBLICO
 - MP.47 DICLARI ESISTENTI - RETE COMUNALE
 - MP.48 DICLARI ESISTENTI - RETE PROVINCIALE
- AMBITO SERVIZI IN PROGETTO**
- MP.49 SPP = AMBITO DEI SERVIZI E ATTREZZATURE AD USO PUBBLICO IN PROGETTO
 - MP.50 DICLARI COMUNALI IN PROGETTO
 - MP.51 DICLARI DA PPGA IN PROGETTO
- AMBITI DELLA MOBILITA'**
- MP.52 VIABILITA' ESISTENTE
 - MP.53 PREVISIONE STRATEGICA DELLA VIABILITA' A VALORE RIGETTIVO
 - MP.54 PREVISIONE STRATEGICA DELLA VIABILITA' A VALORE PRODETTIVO
 - MP.55 PREVISIONE STRATEGICA DELLA VIABILITA' ALLARGAMENTO E NUOVI TRATTI STRADALI A VALORE RIGETTIVO
 - MP.56 PERMETTO CODICE DELLA STRADA (CENTRO ABITATO)
 - MP.57 PERDURI MODERATI DI COLLEGAMENTO CON
- AMBITI DEL PAESAGGIO AGRICOLO**
- MP.58 E1 = AMBITI AGRICOLI DA PFCP
 - MP.59 E2 = AMBITI AGRICOLI DI RISPETTO DELL'EDIFICATO
 - MP.60 E3 = AMBITO DI TUTELA E SALVAGUARDIA DEL PAESIO DEL SERIO
- NORME DI TUTELA E DI RISPETTO DELL'AMBIENTE, DEL PAESAGGIO E DELLE INFRASTRUTTURE**
- MP.61 FASCE DI RISPETTO DIMINUTALE
 - MP.62 FASCE DI RISPETTO STRADALE
 - MP.63 METANODOTTO CON RELATIVA FASCE DI RISPETTO
 - MP.64 EDIFICI VINCOLATI: TIPOLOGIA VINCOLI VEDI TAVOLA (IP 1 e 2)
 - MP.65 RISPETTO DELLA RISERVA NATURALE
 - MP.66 RISERVA NATURALE PALATA MENASCIUTTO
 - MP.67 SIC ITSDADDOSS DA PFCP
 - MP.68 Fiume Serio
 - MP.69 BOSCHI - AREE DELLA RETE ECOLOGICA I STEPPINI (SIC DI "E" E "D" NELLEI 3)
 - MP.70 ITINERARIO SOVRACOMMUNALE DI FRUIZIONE DEL PARCO DEL SERIO
- CORSI D'ACQUA E RELATIVE FASCE DI RISPETTO**
- MP.71 AMBITO DI RISPETTO E DI TUTELA DEL RETICULO IDROSSICO
 - MP.72 EX LEGGE DALASSO
 - MP.73 Confine comunale
 - MP.74 PARCHEGGIO PERTINENZIALE



ESTRATTO PGT VIGENTE

DUEUNOSTUDIO architetti associati
 Via Piacenza 23 , 26013 CREMA (CR) Tel.0373 - 83271
 dueunostudio@gmail.com
 arch. Giorgio Schiavini - Ordine architetti Provincia di Cremona n 572
 arch. Susanna Zaniboni - Ordine architetti Provincia di Cremona n 531

ARC.	PRO.	DATA	FILE	DATA
1° EMISSIONE	RICHIEDENTE	OGGETTO	FILE	DATA
DISEGNATO: D.V.		CONTROLLATO: Geom. Alessandro Carlo Momeni		APPROVATO:
DATA	FIRMA	DATA	FIRMA	DATA
SOSTITUISCE IL DISEGNO N°		SOSTITUITO DAL DISEGNO N°		
Committente:				
Pegaso s.r.l.				
Elaborato:				
PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT VIGENTE AMBITO A SERVIZI PER IMPIANTI SPORTIVI "EX FARO"				
IL PROGETTISTA: Arch. Giorgio Schiavini			LA PROPRIETA': Pegaso s.r.l.	
Giuseppe MANETTI - Legale Rappresentante				
Tavola		COMUNE DI:	PROVINCIA DI:	
1		Planengo via Roma	CREMONA	
		Inquadramento territoriale		
Impresa esecutrice delle opere:		CODICE PROGETTO 054/2022		
DATA: 13 DIC -2022		SCALA:1:100	VERIFICATO SI NO	